



COMISIÓN DE CONTROL FISCAL DE LOS ESPACIOS ABIERTOS DEL CONDADO DE SONOMA
COMISARIOS

Mike Sangiacomo
Todd Mendoza
Patrick Emery

Brian Ling
Jorge Inocencio
Jeff Owen

ORDEN DEL DÍA DE REUNIÓN ORDINARIA

3 de abril de 2025 | 5:00 p.m.

EL PÚBLICO PUEDE ASISTIR POR ZOOM O EN PERSONA.

La reunión de la Comisión de Control Fiscal del 3 de abril de 2025 se celebrará en persona en la oficina de Ag + Open Space ubicada en 747 Mendocino Avenue, Santa Rosa, CA. El público también puede participar por Internet en Zoom.

El público puede ver o escuchar la reunión utilizando uno de los siguientes dos métodos:

1. ÚNASE A LA REUNIÓN POR ZOOM

En su computadora, tableta o *smartphone*, haga clic en:

<https://sonomacounty.zoom.us/j/91884250504?pwd=wLbRUHkw8JwFotjqwkd4c53tdSuAbd.1> contraseña: 753158

Si tiene una cuenta de Zoom, haga clic en "Join Meeting" con el número: 918 8425 0504 contraseña: 753158

Llame y escuche la reunión: Marque al (669) 900- 9128 Introduzca la identificación de la reunión: 918 8425 0504

2. ÚNASE EN PERSONA:

El público puede asistir en persona a la oficina de Ag + Open Space ubicada en 747 Mendocino Avenue, Santa Rosa, CA, en la gran sala de conferencias.

Comentarios del público durante la reunión: Puede enviar sus comentarios por correo electrónico a AOS-adminaide@sonoma-county.org. Todos los comentarios públicos enviados por correo electrónico se remitirán a todos los comisarios. Por favor, indique su nombre y el número del punto del orden del día al que se refiere su comentario. Los comentarios de la audiencia se pueden hacer durante la reunión de Zoom o en vivo, en persona, en la gran sala de conferencia de Ag + Open Space. El tiempo disponible para los comentarios lo determina el presidente del comisario en función de las exigencias de programación del orden del día y del número total de oradores.

Adaptación para las personas con discapacidad: Si tiene una discapacidad que requiera una adaptación o un formato alternativo que le ayude a observar esta reunión y hacer comentarios en ella, por favor póngase en contacto con Sara Ortiz por teléfono al (707) 565-7360 o por correo electrónico a AOS-adminaide@sonoma-county.org antes de las 12 p.m. del miércoles, 2 de abril de 2025 para que se puedan realizar las gestiones pertinentes.

1. **Apertura**
2. **Puntos del orden del día que deben mantenerse o retirarse; puntos no incluidos en el orden del día**
3. **Anuncios generales que no requieren deliberación o la toma de decisiones**
4. **Comentarios de la audiencia**
La Ley Brown exige que haya tiempo suficiente para los comentarios públicos sobre asuntos que no se encuentren en el orden del día.
5. **Correspondencia/Comunicaciones**
6. **Informe de la gerente general**
Misti Arias | Gerente General
7. **Aprobación del acta de la comisión Anexo 1**
8. **Informe financiero Anexo 2**
Julie Mefferd | Gerente Administrativa y Fiscal
9. **Actualización sobre el Programa de Subvenciones Equivalentes para Espacios Comunitarios Anexo 3**
Amy Ricard | Gestora de Recursos Comunitarios
Pamela Swan | Coordinadora de Subvenciones
10. **Informes de los comités ad hoc**
Informe anual/Revisión del informe de auditoría (Owen, Sangiacomo)
Valoración (Owen, Mendoza)
Evaluación del Programa de Subvenciones Equivalentes (Inocencio, Kelley)
Dotación de Ag + Open Space (Ling, Sangiacomo)
11. **Obras en negociación Anexo 4**
Jennifer Kuszmar | Gerente de Adquisiciones
12. **Sesión a puerta cerrada con negociadores de bienes inmuebles (sección 54956.8 del código gubernamental)**

Nombre del proyecto: Haroutunian North
Dirección de la propiedad: 651 Airport Blvd., Santa Rosa CA 95403 (Números de parcela del asesor del condado [los APN]: 059-230-88 y 059-230-89)
Negociadores: En nombre de Tierra Vegetables, Inc.: Wayne James y Lee James
En nombre de Ag + Open Space: Misti Arias, Gerente General
En negociación: Posible venta de bienes inmuebles restringidos para fines agrícolas. La Comisión dará instrucciones a su(s) negociador(es) sobre el precio.
13. **Sesión a puerta cerrada con negociadores de bienes inmuebles (sección 54956.8 del código gubernamental)**

Nombre del proyecto: Monte Rio Redwoods Expansion
Dirección de la propiedad: Willow Creek Road, Occidental, CA 95446 (No existe una dirección fija de la propiedad.) (Números de parcela del asesor del condado [los APN]: 097-290-001, 097-290-002, 097-290-003, 097-290-004, 097-290-005, 097-290-006, 097-290-007)



Negociadores: En nombre de los Parques Regionales del Condado de Sonoma: Bert Whitaker, Director
En nombre de Save the Redwoods League: Sam Hodder, Presidente
En nombre de Wildlife Conservation Board: Jennifer Norris, Directora Ejecutiva
En nombre de Ag + Open Space: Misti Arias, Gerente General

En negociación: Adquisición de bienes inmuebles por Ag + Open Space. La Comisión dará instrucciones a su(s) negociador(es) sobre el precio. (sección 54956.8 del código gubernamental)

14. Volver a convocar la sesión abierta; informe de la acción de la sesión a puerta cerrada

15. Sugerencia para la próxima reunión

1 de mayo de 2025

16. Clausura de la reunión

LOS ÓRDENES DEL DÍA Y LA DOCUMENTACIÓN: Los órdenes del día y la mayoría de la documentación complementaria están en el sitio web de Ag + Open Space en sonomaopenspace.org. Debido a consideraciones jurídicas, de derechos de autor, de privacidad o de política, no toda la documentación está publicada por Internet. La documentación que no está publicada estará disponible para el público entre las 8:00 a.m. y 5:00 p.m., de lunes a viernes, en 747 Mendocino Avenue, Santa Rosa, CA.

DOCUMENTACIÓN SUPLEMENTARIA: La documentación relacionada con un punto de este orden del día que se presente a la Comisión después de la distribución del paquete del orden del día estará a disposición del público en la oficina de Ag + Open Space en 747 Mendocino Avenue, Santa Rosa, CA, durante las horas laborales normales. Usted también puede enviar un mensaje por e-mail a AOS-adminaide@sonoma-county.org para pedir la documentación.

